



SVEUČILIŠTE U ZAGREBU
MEDICINSKI FAKULTET

DOKUMENTACIJA U POSTUPKU JEDNOSTAVNE NABAVE

Predmet nabave: USLUGA IZRADE URBANISTIČKE STUDIJE
PREOBRAZBE SKLOPA ZGRADA MEDICINSKOG
FAKULTETA NA ŠALATI U ZAGREBU

Evidencijski broj nabave: 178-2021/LP

Zagreb, travanj, 2021. godine

1. PODACI O NARUČITELJU

Naziv naručitelja: SVEUČILIŠTE U ZAGREBU, MEDICINSKI FAKULTET

Sjedište naručitelja: Šalata 3, 10 000 Zagreb

OIB: 45001686598; MBS: 3270211

Internetska adresa: www.mef.unizg.hr

Osoba za kontakt: Lidija Palik, mag.iur.

Telefon: +385 1 45 90 282

e-mail: lidija.palik@mef.hr

2. PODACI O PREDMETU NABAVE

2.1. Predmet nabave

Nabava usluge izrade urbanističke studije preobrazbe sklopa zgrada Medicinskog fakulteta na Šalati u Zagrebu

2.2. Opis i tehnička specifikacija predmeta nabave

Vrsta, kvaliteta i količina predmeta nabave nalaze se pod točkom 8. Specifikacija / Troškovnik.

2.3. Mjesto izvršenja predmeta nabave

Predmet nabave izvršava se na lokaciji: Sveučilište u Zagrebu – Medicinski fakultet, Šalata 3, Zagreb.

2.4. Rok valjanosti ponude i isporuka predmeta nabave / ispunjenje ugovornih obveza

Rok valjanosti ponude mora biti naveden u ponudi i ne može biti kraći od 90 (devedeset) dana od roka za dostavu ponuda.

Predmet nabave mora se izvršiti i studija isporučiti u roku od maksimalno 90 (devedeset) dana od dana sklapanja ugovora o jednostavnoj nabavi.

2.5. Način nuđenja predmeta nabave

Ponuda mora biti jedinstvena za cjelokupan predmet nabave. Obrazac ponude nalazi se u prilogu i sastavni je dio ove Dokumentacije.

2.6. Vrsta ugovora o jednostavnoj nabavi

Naručitelj će s odabranim ponuditeljem sklopiti ugovor o jednostavnoj nabavi usluge.

2.7. Dokazi o sposobnosti – ponuditelj dostavlja fotokopiju sljedećih dokaza

- Isprava o upisu u poslovni, sudski (trgovački), strukovni, obrtni ili drugi odgovarajući registar ili odgovarajuća potvrdu - ne starija od 3 (tri) mjeseca od dana objave poziva na internetskim stranicama naručitelja. Ovim dokazom ponuditelj dokazuje da ima registriranu djelatnost u vezi s predmetom nabave i dokazuje postojanje navedene sposobnosti.
- Potvrda Porezne uprave o stanju duga ili istovrijedne isprave nadležnih tijela zemlje sjedišta gospodarskog subjekta - ne starija od 30 (trideset) dana od dana objave poziva na internetskim stranicama naručitelja. Naručitelj će isključiti ponuditelja iz postupka jednostavne nabave ako nije ispunio obvezu plaćanja dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje, osim ako je gospodarskom subjektu sukladno posebnim propisima odobrena odgoda plaćanja navedenih obveza.

NAVEDENE DOKAZE **NIJE** POTREBNO DOSTAVITI U PONUDI (naručitelj zadržava pravo tražiti dokumente na uvid ukoliko nisu dostavljeni nakon provedenog pregleda i ocjene dostavljenih ponuda).

3. OBLIK, NAČIN IZRADE I SADRŽAJ PONUDE

Ponuda obavezno sadrži ove dijelove:

1. popunjen i ovjeren obrazac ponude
2. dokazi o sposobnosti – (točka 2.7. Dokumentacije) (nije potrebno dostaviti uz ponudu)
3. popunjen i ovjeren obrazac izjava (točka 7. Dokumentacije)
4. Troškovnik (točka 8. Dokumentacije)
5. sve ostalo što se traži u ovoj Dokumentaciji

Nisu dopuštene alternativne ponude.

Ponuda se predaje u elektroničkom ili papirnatom obliku u izvorniku, na način da se sva prazna mjesta u ponudbenoj dokumentaciji popune jasnim tiskanim slovima i pišu neizbrisivom tintom. Tekst koji se unosi u ponudbenu dokumentaciju može se ispravljati na način da su ispravci vidljivi (prekrižiti pogrešan tekst) i dokazivi, s datumom i potvrdom ispravka pravovaljanim potpisom i pečatom ovlaštene osobe ponuditelja.

Ponuda sa svim traženim priložima, osim kataloga ili prospekata te certifikata, podnosi se na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu. Katalogi ili prospekti te certifikati mogu biti na engleskom jeziku.

Ponudu je potrebno uvezati u cjelinu na način da se onemogući naknadno vađenje ili umetanje listova ili dijelova ponude (uvezana jamstvenikom učvršćenim na zadnjoj stranici ponude te uvez ovjeren pečatom). Stranice ponude moraju se označiti rednim brojem stranice kroz ukupni broj stranica ponude ili ukupni broj stranica ponude kroz redni broj stranice. Ponuda treba imati sadržaj s brojevima stranica.

Ponuditelj mora priloge ponude u papirnatom obliku (koji ne mogu biti uvezani) obilježiti nazivom, označiti ih kao priloge ponude i dostaviti ih s ponudom.

Ponuda se dostavlja najkasnije do 19. travnja 2021. godine do 15.00 sati:

- u zatvorenoj omotnici s nazivom i adresom ponuditelja, nazivom i adresom naručitelja, naznakom predmeta nabave, naznakom evidencijskog broja nabave kojeg je naručitelj dodijelio nadmetanju i naznakom "ne otvaraj" u Urudžbeni zapisnik Medicinskog fakulteta Zagreb, Šalata 3, ili
- na e-mail: lidija.palik@mef.hr

Nakon proteka roka za dostavu ponuda, ponude se ne smiju mijenjati. U roku za dostavu ponuda, ponuditelj može dodatnom, pravovaljano potpisanom izjavom, koja se dostavlja na isti način kao i ponuda, izmijeniti svoju ponudu, nadopuniti je ili od nje odustati i istodobno zahtijevati povrat svoje neotvorene ponude.

4. CIJENA, ROK, NAČIN I UVJETI PLAĆANJA

4.1 Cijena

Ponuditelj mora iskazati cijenu bez poreza na dodanu vrijednost i ukupnu cijenu sa porezom na dodanu vrijednost za cjelokupni predmet nabave, izraženu u kunama u apsolutnom iznosu na najviše dvije decimale, koja sadrži sve zavisne troškove i eventualni popust. Porez mora biti iskazan posebno, iza cijene ponude. Cijena mora biti napisana brojkama i slovima i izražena u kunama. Ponuđena cijena ne smije se mijenjati za vrijeme važenja ugovora.

Kriterij za odabir ponude je ekonomski najpovoljnija ponuda (ENP). Naručitelj je u ovom postupku jednostavne nabave odredio cijenu (100%) kao kriterij za odabir.

4.2. Rok, način i uvjeti plaćanja

Sredstva osiguranja plaćanja isključena.

Plaćanje se obavlja na temelju sklopljenog ugovora o jednostavnoj nabavi s odabranim ponuditeljem i to u roku od 30 (trideset) dana od dana zaprimanja računa. Račun će se ispostaviti odmah nakon izvršenja predmeta nabave uz priloženu dokumentaciju ovjerenu od strane krajnjeg korisnika naručitelja da je predmet nabave izvršen.

Od 01. srpnja 2019. stupila je na snagu obveza izdavanja elektroničkih računa u javnoj nabavi a sukladno Zakonu o elektroničkom izdavanju računa u javnoj nabavi (NN 94/2018) te je odabrani ponuditelj dužan izdati e-račun.

5. JAMSTVA

5.1 Jamstvo za ozbiljnost ponude

Ne traži se.

5.2 Jamstvo za uredno ispunjenje ugovornih obveza

Ne traži se.

6. OBRAZAC PONUDE 178/2021 (ponuditelj može izraditi ponudu na memorandumu)

PONUĐA br.: _____ DATUM _____

PREDMET NABAVE: Usluga izrade urbanističke studije preobrazbe sklopa zgrada Medicinskog fakulteta na Šalati u Zagrebu

1. *Naručitelj: Sveučilište u Zagrebu, Medicinski fakultet, Šalata 3, Zagreb*

2. *Opći podaci o ponuditelju*

Naziv: _____,

Sjedište: _____,

OIB: _____,

Tel./fax: _____,

e-mail: _____,

Odgovorna osoba: _____,

Osoba za kontakt: _____,

(ime, prezime i funkcija)

3. *Cijena i ostali podaci ponude*

3.1. Sukladno zahtjevu naručitelja nudimo traženi predmet nabave: Usluga izrade urbanističke studije preobrazbe sklopa zgrada Medicinskog fakulteta na Šalati u Zagrebu prema Tehničkoj specifikaciji, fco Sveučilište u Zagrebu, Medicinski fakultet, Šalata 3, Zagreb.

Cijena bez PDV-a iznosi: _____ kuna,

slovima: _____,

PDV za iskazanu cijenu iznosi: _____ kuna,

slovima: _____,

Ukupna cijena s PDV-om je: _____ kuna,

slovima: _____,

Cijena je iskazana u apsolutnom iznosu te sadrži sve zavisne troškove i eventualni popust.

Valjanost ponude je 90 (devedeset) dana od roka za dostavu ponuda.

7. OBRAZAC IZJAVA PONUDITELJA

7.1. Plaćanje isporučenog odnosno izvršenog predmeta nabave izvršiti će se temeljem sklopljenog ugovora o jednostavnoj nabavi, na žiro-račun broj:

kod poslovne banke _____, a sukladno sklopljenom ugovoru.

(Ime i prezime, potpis i pečat odgovorne osobe ponuditelja)

7.2. Izjavljujemo da nama kao gospodarskom subjektu, niti odgovornoj osobi gospodarskog subjekta nije izrečena pravomoćna presuda za djela navedena u čl. 251. Zakona o javnoj nabavi (NN 120/2016).

(Ime i prezime, potpis i pečat odgovorne osobe ponuditelja)

7.3. Preuzimamo obvezu, ukoliko naša ponuda bude odabrana, izvršiti predmet nabave sukladno uvjetima propisanim u opisu predmeta nabave u ovoj Dokumentaciji.

(Ime i prezime, potpis i pečat odgovorne osobe ponuditelja)

U _____, _____ 2021.

Izjava ponuditelja: Ovime potvrđujemo prihvaćanje svih uvjeta iz Dokumentacije o nabavi.

(Ime, prezime, potpis i pečat odgovorne osobe ponuditelja)

U _____, _____ 2021.

IZJAVA O ROKU IZVRŠENJA PREDMETA NABAVE

PONUĐITELJ: _____

ADRESA: _____

Telefon: _____ Telefax: _____

E-pošta: _____

Izjavljujemo

da ćemo za izvršiti predmet nabave u roku od
(brojem i slovima) od dana sklapanja ugovora o jednostavnoj nabavi.

U _____, dana _____ 2021.

Ovlaštena osoba za zastupanje:

(Ime i prezime)

(Potpis i pečat)

Izjavu NIJE POTREBNO OVJERITI od strane javnog bilježnika ili nadležne sudske ili upravne vlasti ili nadležnog strukovnog ili trgovinskog tijela

8. SPECIFIKACIJA / TROŠKOVNIK

TEHNIČKA SPECIFIKACIJA

Predmet nabave: Usluga izrade urbanističke studije preobrazbe sklopa zgrada Medicinskog fakulteta na Šalati u Zagrebu.

Kako bi se ispitale prostorne mogućnosti i modeli preobrazbe lokacije Medicinskog fakulteta na Šalati u Zagrebu neophodno je provesti prethodna istraživanja te izraditi urbanističku studiju preobrazbe biomedicinskog središta / Medicinskog fakulteta u Zagrebu-ispitivanje prostornih mogućnosti preobrazbe lokacije Šalata nakon potresa 2020.

Urbanistička studija obuhvaća izradu dokumentacije koja se sastoji od slijedećih dijelova:

- UVOD
 - Projektni zadatak
 - Područje istraživanja
 - Ciljevi istraživanja
- POSTOJEĆE STANJE
 - Geneza prostora Šalata
 - Postojeće stanje izgradnje, vegetacije i prometa lokacije Šalata
 - Postojeće stanje okolne izgradnje - šira situacija
 - Oštećenost zgrada u potresu - ožujak 2020. (podaci MGIPU, Grad Zagreb)
 - Statička i konzervatorska valorizacija sklopa zgrada Medicinskog fakulteta
- DOSADAŠNJA ISTRAŽIVANJA, PROJEKTI I STUDIJE-pregled
 - Organizacijske skice područja Šalata (Široki breg)
 - Arhitektonsko-urbanistički natječaji: međunarodni natječaj 1930.-31.; arhitektonsko-urbanistički natječaj 1941.
 - Projekti i prostorne studije
 - Rezime i zaključna razmatranja dosadašnjih prostornih istraživanja
- VAŽEĆA PROSTORNO-PLANSKA DOKUMENTACIJA
 - GUP Zagreba - izvod iz Plana
 - GUP Zagreba - ispitivanje mogućnosti rekonstrukcije, zamjene građevina i parametara moguće nove gradnje na lokaciji Šalata
- PRETPOSTAVLJENI MODEL PROSTORNE ORGANIZACIJE SADRŽAJA - načelno (suradnja s timom Medicinskog fakulteta)
 - poželjna etapnost realizacije sadržaja
- PROSTORNO -URBANISTIČKI PROGRAM I MODELI PREOBRAZBE PROSTORA MEDICINSKOG FAKULTETA NA ŠALATI
 - ograničenja u prostoru
 - model 1: cjelovita obnova zgrada prema Zakonu o obnovi zgrada oštećenih potresom na području grada Zagreba - za javne i društvene sadržaje (zadržana struktura - djelomična promjena sadržaja)

- model 2: cjelovita obnova kompleksa Šalata (djelomična zamjena zgrada - zadržavanje i promjena sadržaja)
 - model 3: rekonstrukcija, zamjena i zadržavanje kvalitetnog građevnog fonda +nova gradnja prema usuglašenoj viziji do 2040.g. cjelovito sagledavanje kompleksa Biomedicinskog centra Šalata u budućnosti - kao dijela Sjevernog sveučilišnog kampusa + angažiranje južne livade i prostora uz Voćarsku ulicu (programsko ispitivanje najveće moguće nove gradnje - novi sadržaji uz novi pristup za aktivaciju zadržanih zgrada)
- ispitivanje lokacije GUP-om određene vodospreme na prostoru Medicinskog fakulteta
- mrežni plan i etape realizacije (preseljenje-obnova-rušenje-gradnja....)

- ZAKLJUČAK I PREPORUKE

Smjernice vezane na:

- održivost predloženih programa
- vizije razvoja i etapnost realizacije
- promet / mobilnost
- zelena gradnja
- identitet prostora
- sigurnost

- LITERATURA

- knjige, publikacije planovi, projekt, tisak, internetski izvori

Isporuca predmeta nabave: Odabrani ponuditelj se obvezuje uslugu izvršiti u roku od maksimalno 90 (devedeset) dana od dana sklapanja ugovora o jednostavnoj nabavi.

Odabrani ponuditelj će u istom roku Naručitelju isporučiti rezultat usluge- urbanističku studiju preobrazbe sklopa zgrada Medicinskog fakulteta na Šalati u Zagrebu, u elektroničkom obliku prilagođenom za obradu i korištenje prema pravilima struke i suvremenim uzusima.

Sva autorska i druga prava intelektualnog vlasništva u svezi predmetne studije, odabrani ponuditelj prenosi u cijelosti i neopozivo na Naručitelja.

TROŠKOVNIK

R.B.	naziv	jedinica mjere	količina	jedinična cijena bez PDV-a [kuna]	ukupna cijena bez PDV-a [kuna]
1.	Usluga izrade urbanističke studije preobrazbe sklopa zgrada Medicinskog fakulteta na Šalati u Zagrebu	Komplet	1		
UKUPNO u kunama bez PDV-a:					
Iznos PDV-a u kunama:					
UKUPNO u kunama s PDV-om:					

U _____, _____ 2021.

(Ime, prezime, potpis i pečat odgovorne osobe ponuditelja)